N I E D E R S C H R I F T

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Bäk

Sitzungstermin:	Donnerstag, 11.04.2013
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	22:10 Uhr
Ort, Raum:	im Dorfgemeinschaftshaus Bäk

Anwesend

Mitglieder

Martin Fischer	Bürgermeister
Hans-Joachim Meiburg	1. stv. Bürgermeister
Susanne Zinke	2. stv. Bürgermeisterin
Hans-Joachim Höfler	Gemeindevertreter
Ingo Nimtz	Gemeindevertreter
Michael Rieck	Gemeindevertreter
Thomas Teut	Gemeindevertreter
Karsten Wagner	Gemeindevertreter
Thomas Wolff	Gemeindevertreter

Ferner anwesend

Marcus Ratje	Ordnungsamtsleiter, Amt Lauenburgische Seen, zugleich als Protokollführer

Abwesend

Mitglieder

Rüdiger Ehmke	Gemeindevertreter
Reiner Rumohr	Gemeindevertreter

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Bäk wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

T a g e s o r d n u n g (geänderte Fassung):

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

1.1. Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters

2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 29.11.2012

3. Einwohnerfragestunde

4. Prüfung der Jahresrechnung 2012

5. Prüfung der Abrechnung Kinder- und Dorffest 2012

6. Vereinbarung zur Unterhaltung des Feuerwehrgerätehauses in Mechow und einer Vermögensauseinandersetzung

7. Kindergarten: Verlängerung der Öffnungszeiten und erforderliche Beitragsanpassungen durch den Träger

8. Vorschläge für die Wahl der Jugendschöffen für die Geschäftsjahre 2014 - 2018

9. Vorschläge für die Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Geschäftsjahre 2014 - 2018

10. Nutzungsanträge Dorfgemeinschaftshaus

11. Badesaison 2013 - Badeaufsicht u. a.

12. Annahme von Spenden im Jahr 2012

13. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO für das Haushaltsjahr 2012

14. Nutzung des Depotcontainerstandortes am Borgkamp/Ratzeburger Straße

15. Teilnahme an dem Zukunftsprojekt Daseinsvorsorge mit der Stadt Ratzeburg

16. Bericht des Bürgermeisters

17. Berichte der Ausschussvorsitzenden

20. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

21. Mitteilungen und Anfragen

P r o t o k o l l:

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Herr Bürgermeister Fischer eröffnet die heutige Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt

die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

TOP 1.1 Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters

Herr Bürgermeister Fischer verpflichtet den neuen Gemeindevertreter, Herrn Ingo Nimtz, per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten.

Herr Bürgermeister Fischer beantragt, die Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 11 „Badesaison 2013 – Badeaufsicht u.a." zu erweitern. Die bisherigen Tagesordnungspunkte 11 bis 20 werden Tagesordnungspunkte 12 bis 21.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung um den neuen Tagesordnungspunkt 11 „Badesaison 2013 – Badeaufsicht u.a.".

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 29.11.2012

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.11.2012 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen. Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche zum Inhalt der Niederschrift werden nicht vorgetragen; somit entfällt eine Beschlussfassung.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

TOP 4 Prüfung der Jahresrechnung 2012

Herr Teut, Vorsitzender des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung, berichtet über die Prüfung der Jahresrechnung 2012 am 07.03.2013. Es ergaben sich keine Beanstandungen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung fasst auf Empfehlung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung den Beschluss, die Jahresrechnung 2012 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9

Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 5 Prüfung der Abrechnung Kinder- und Dorffest 2012

Herr Teut, Vorsitzender des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung, berichtet über die Prüfung der Abrechnung des Dorf- und Kinderfestes am 07.03.2013. Es ergaben sich keine Beanstandungen.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung fasst auf Empfehlung des Ausschusses zur Prüfung der Jahresrechnung den Beschluss, den Festausschuss zu entlasten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 6 Vereinbarung zur Unterhaltung des Feuerwehrgerätehauses in Mechow und einer Vermögensauseinandersetzung

Herr Bürgermeister Fischer erläutert, dass das Objekt „Feuerwehrgerätehaus“ in Mechow eine Liegenschaft des Amtes ist, welche durch die Gemeinden Bäk, Mechow und Römnitz erstellt wurde und unterhalten wird. Dieses ist auf dem Grund und Boden der Gemeinde Mechow (Flurstücke 144, 146 und 148 der Flur 3 Gemarkung Mechow) errichtet. Aus rechtlicher Sicht gehört das gesamte Gebäude (Feuerwehrgerätehaus mit angeschlossenem Gemeinschaftsraum) der Gemeinde Mechow.

Die Kosten für die Errichtung und die Instandhaltung des Gebäudes wurden nach der Finanzkraft der Gemeinden aufgeteilt. Wegen der überwiegenden Nutzung des Gemeinschaftsraumes trägt die Gemeinde Mechow die Kosten der laufenden Bewirtschaftung zu 50 %. Die weiteren 50 % tragen die Gemeinden Bäk, Mechow und Römnitz nach dem auf die jeweilige Finanzkraft basierenden Kostenverteilungsschlüssel. Einnahmen aus der Vermietung der Räumlichkeiten stehen der Gemeinde Mechow zu.

Für den Fall, dass die gemeinsame Unterhaltung des Feuerwehrgerätehauses, gleich aus welchen Gründen, endet, oder für den Fall, dass seitens der Gemeinde Mechow das Grundstück mit dem Feuerwehrgerätehaus veräußert wird, sind Regelungen zur Vermögensauseinandersetzung zu vereinbaren.

Die Bedingungen für eine mögliche Vermögensauseinandersetzung zur Feststellung des Grundstückswertes, des Gebäudewertes, des Sachwertes sowie der Verteilung der Verkaufserlöse und deren rechtliche Sicherung wurden mit Frau Notarin Meise, Ratzeburg, erörtert und in der beigefügten Vereinbarung niedergeschrieben.

Seitens der Mitglieder des Feuerwehrausschusses, des Amtsausschusses und der Gemeindevertretung der Gemeinde Mechow wurde dem Abschluss einer entsprechenden Vereinbarung zur Vermögensauseinandersetzung zugestimmt.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, die anliegende Vereinbarung zur Unterhaltung

und Vermögensauseinandersetzung des Feuerwehrgerätehauses der Freiwilligen Feuerwehr Bäk-Mechow-Römnitz in Mechow zur Kenntnis zu nehmen und einem Abschluss der Vereinbarung zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 7 Kindergarten: Verlängerung der Öffnungszeiten und erforderliche Beitragsanpassungen durch den Träger

Herr Bürgermeister Fischer und Herr Rieck berichten über die Beratungen im Kindergartenbeirat und im Ausschuss für Jugend, Kultur und Soziales hinsichtlich der Verlängerung der Öffnungszeiten von 15:00 auf 17:00 Uhr und die Anpassung bzw. Neufeststellung der Beiträge. Weiterhin gehen beide auf Änderungen im Stellenplan und die beabsichtigte Einstellung der Sozialpädagogischen Assistentin mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 29 Stunden ein.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, der Beitragserhöhung zum 01.08.2013, der Erweiterung der Öffnungszeiten und den Änderungen im Stellenplan (Einstellung einer Sozialpädagogischen Assistentin mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 29 Stunden) zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 8 Vorschläge für die Wahl der Jugendschöffen für die Geschäftsjahre 2014 - 2018

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, für die Wahl der Jugendschöffen für die Geschäftsjahre 2014-2018 folgende Personen vorzuschlagen:

1. Herr Knut Giesche, Lehrer
2. Frau Ilse Rumohr, Lehrerin i. R.
3. Herr Manfred Fichte, Heimleiter

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 9 Vorschläge für die Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Geschäftsjahre 2014 - 2018

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, für die Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Geschäftsjahre 2014-2018 folgende Personen vorzuschlagen:

1. Herr Norbert Schumacher, Versicherungsangestellter
2. Herr Ulrich Zinke, Kapitän

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 10 Nutzungsanträge Dorfgemeinschaftshaus

10.1 Herr Bürgermeister Fischer erläutert die Anträge von Herrn H.-J. Höfler, Bäk, und Herrn Michael Rieck, Bäk, auf Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses am 11.05.2013 bzw. 18.05.2013 anlässlich privater Feiern.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Höfler am 11.05.2013 und Herrn Rieck am 18.05.2013 das Dorfgemeinschaftshaus aufgrund der ehrenamtlichen Tätigkeiten für die Gemeinde kostenlos zu überlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	2
Ja-Stimmen	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Bemerkung:
Aufgrund § 22 GO waren Herrn H.-J. Höfler und Herr M. Rieck von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

10.2 Herr Bürgermeister Fischer erläutert den Antrag von Frau Elke Schmidt, Mechower Str. 5, Bäk, auf Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses am 06.04.20123 anlässlich einer privaten Feier.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, der Eilentscheidung des Bürgermeisters hinsichtlich der Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses durch Frau Elke Schmidt am 06.04.2013 zuzustimmen. Die Überlassung erfolgt aufgrund der ehrenamtlichen Tätigkeiten kostenlos.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 11 Badesaison 2013 - Badeaufsicht u. a.

Herr Bürgermeister Fischer erläutert das der Niederschrift anliegende Schreiben der DLRG Ratzeburg vom 02.04.2013 hinsichtlich der Betreuung der Badestelle in Bäk durch die DLRG in der Badesaison 2013.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, dem Konzept der DLRG Ratzeburg für die Badeaufsicht einschließlich der Reinigung, die Betreuung der Badestelle und die Schwimmausbildung in der Badesaison 2013 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 12 Annahme von Spenden im Jahr 2012

Herr Bürgermeister Fischer erläutert die der Niederschrift beigefügte Liste mit den eingegangenen Spenden im Jahre 2012.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zur Kenntnis und beschließt gemäß § 76 Abs. 4 GO die Annahme der im Jahre 2012 – lt. beigefügter Liste - eingegangenen Spenden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 13 Bericht über die über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO für das Haushaltsjahr 2012

Herr Bürgermeister Fischer erläutert die der Niederschrift anliegende Liste mit den über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2012.

Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht zustimmend zur Kenntnis.

TOP 14 Nutzung des Depotcontainerstandortes am Borgkamp/Ratzeburger Straße

Herr Bürgermeister Fischer erläutert den Vertragsentwurf der AWSH über die Nutzung von Depotcontainerstandorten hinsichtlich der Aufstellung von Kleidersammelcontainern im Bereich der Ratzeburger Straße, Ecke Borgkampredder. In seinen Ausführungen geht er auf die aktuelle Rechtslage in Bezug auf gewerbliche Containeraufsteller und das derzeitige Vertragsverhältnis mit der TRN, Himmelpforten, für den Standort auf dem Parkplatz des Dorfgemeinschaftshauses ein. Herr Bürgermeister Fischer schlägt vor, zwei Standorte für Altkleidercontainer in der Gemeinde Bäk, zunächst probeweise für ein Jahr, anzubieten.

Es ergeht eine rege Diskussion über die Notwendigkeit zweier Containerstandorte und deren Ausgestaltung. Es besteht Einigkeit darüber, dass am Standort Ratzeburger Straße, Ecke Borgkampredder keine Reduzierung der Altpapiercontainer erfolgen sollte, da dort ein hohes Aufkommen an Papiermüll besteht. Vielmehr sollte dort der Platz durch das Abschieben und Einebnen von Oberboden erweitert werden, um somit eine besseren Zugang und mehr Raum zu erhalten.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung fasst den Beschluss, mit der AWSH einen Vertrag über die Nutzung von Depotcontainerstandorten für den Standort Ratzeburger Straße, Ecke Borgkampredder abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 15 Teilnahme an dem Zukunftsprojekt Daseinsvorsorge mit der Stadt Ratzeburg

Herr Bürgermeister Fischer berichtet ausführlich über die Teilnahme der Stadt Ratzeburg an dem Zukunftsprojekt „Daseinsvorsorge“ und der damit einhergehenden Erstellung eines Stadt-Umland-Konzeptes unter Berücksichtigung der Daseinsvorsorge, eines Wohnungsmarktkonzeptes, der Stadt-/Umlandbeziehungen und des demographischen Wandels. Die Teilnhmer des ländlichen Raumes sind die Gemeinden Albsfelde, Bäk, Buchholz, Einhaus, Fredeburg, Giesensdorf, Harmsdorf, Kittlitz, Kulpin, Mechow, Mustin, Pogeez, Römnitz, Salem, Schmilau und Ziethen.

Es ergeht die Empfehlung von Frau Zinke, das Projekt durch einen eigenen Ausschuss in der Gemeinde zu begleiten.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, am Zukunftsprojekt „Daseinsvorsorge“ mit der Stadt Ratzeburg teilzunehmen. Die Begleitung des Projektes soll durch einen eigenen Ausschuss erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 16 Bericht des Bürgermeisters

In seinem Bericht geht Herr Bürgermeister Fischer auf folgende Punkte ein:

- GEZ-Gebühren für das Dorfgemeinschaftshaus
- Löschwasserversorgung in Mechow und Löschwasserentnahmestelle in Römnitz (Hoheleuchte)
- Einschränkung der Badewasserqualität im Großen Ratzeburger See durch Zerkarien
- Nutzung der mobilen Spielothek
- Jahresrechnung 2012
- Einzug der Gemeinschaftsschule „Lauenburgische Seen“
- aktuelle Einwohnerzahlen der Gemeinde Bäk (Stand 03/2013: 865)
- Abschluss der Erschließungsverträge hinsichtlich des Neubaugebietes auf dem ehemaligen Gärtnereigelände nebst Übertragung der Verkehrsflächen und Straßenbegleitflächen durch notarielle Beurkundung am 15.04.2013

TOP 17 Berichte der Ausschussvorsitzenden

17.1 Bau- und Wegeausschuss
Herr Teut, Vorsitzender des Bau- und Wegeausschusses, teilt mit, dass keine Sitzung stattgefunden hat. Er kritisiert jedoch die Qualität des Winterdienstes durch die Fa. Zube/Fa.Heitmann. Herr Bürgermeister Fischer teilt mit, dass er mit Herrn Heitmann diesbezüglich noch ein Gespräch führen wird.

17.2 Jugend-, Kultur- und Sozialausschuss
Herr Bürgermeister Fischer berichtet über diverse Veranstaltungen und Angebote für Kinder und Jugendliche in der Gemeinde Bäk. Weiterhin teilt er mit, dass nunmehr die Vorbereitungen für das Kinder- und Dorffest 2013 (01./02.06.2013) weitgehend erfolgt sind. Herr Rieck teilt mit, dass die Helferbesprechung am 15.04.2013 stattfinden wird.

17.3 Finanzausschuss
Herr Bürgermeister Fischer teilt mit, dass keine Sitzung stattgefunden hat.

Herr Bürgermeister Fischer beantragt, die nachfolgenden Tagesordnungspunkte 18 „Personalangelegenheiten“ und 19 „Grundstücksangelegenheiten“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, die nachfolgenden Tagesordnungspunkte 18 „Personalangelegenheiten“ und 19 „Grundstücksangelegenheiten“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 20 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Bürgermeister Fischer gibt bekannt, dass im nichtöffentlichen teil der Sitzung folgende Beschlüsse gefasst wurden:

1. Entgegennahme eine Antrages auf Abänderung des Arbeitsvertrages vom 01.10.2008 und Abschluss eines Änderungsvertrages zum Arbeitsvertrag vom 01.10.2008 mit Wirkung ab dem 01.05.2013 mit folgenden Inhalten:
   a) die monatliche Arbeitszeit wird aufgrund der aktuellen Stundenberechnungen von 28 Stunden auf 24 Stunden reduziert.
   b) Als zu verrichtende Arbeiten und Aufgaben werden die Reinigung des Kindergartens nebst Toiletten und Vorflur, die Vertretung von einer Arbeitnehmerin sowie die Erledigung weiterer Aufgaben nach Weisung des Arbeitgebers im Vertrag aufgenommen. Somit entfallen alle Arbeiten im Außenbereich.

2. Unterbreitung eines Angebotes gegenüber dem Ev.-Luth. Kirchenkreis Lauenburg-Lübeck für den Erwerb von Verkehrsflächen zur späteren Errichtung eines Wendeplatzes im Mühlenweg in Höhe von 4,- €/m².

3. Kenntnisnahme eines Antrages auf Erwerb einer ca. 2 ha großen landwirtschaftlichen Fläche zur Erweiterung der Hofstelle. Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Herzogtum Lauenburg, angesiedelt beim Katasteramt in Lübeck, ist für die Erstellung eines Wertgutachtens zu beauftragen. Eventuell anfallende Kosten sind durch den Käufer zu tragen. Nach Vorlage des Wertgutachtens sind weitere Gespräche mit dem Käufer zu führen.

TOP 21 Mitteilungen und Anfragen

Herr Bürgermeister Fischer dankt der Gemeindevertreterin und den Gemeindevertretern für die Mitarbeit und Zusammenarbeit in der nun ablaufenden Wahlperiode.

Bürgermeister Protokollführer