

NIEDERSCHRIFT

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Bäk

Sitzungstermin:	Donnerstag, 15.04.2021
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:45 Uhr
Raum, Ort:	im Dorfgemeinschaftshaus Bäk

Anwesend

Mitglieder

Thomas Teut	Bürgermeister
Kerstin Lehmann-Baumgart	1. stv. Bürgermeisterin
Dirk Schulz	2. stv. Bürgermeister
Sascha Fabinski	Gemeindevertreter
Jan-Ole Heitmann	Gemeindevertreter
Julia Jänicke	Gemeindevertreterin
Ingo Nitz	Gemeindevertreter
Michael Rieck	Gemeindevertreter
Karl-Theodor Siebels	Gemeindevertreter
Thomas Wolf	Gemeindevertreter

Ferner anwesend

Sascha Bolbach	Protokollführung	Amt Lauenburgische Seen
----------------	------------------	-------------------------

Abwesend

Mitglieder

Nico Fabinski	Gemeindevertreter	unentschuldigt
---------------	-------------------	----------------

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Bäk wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 04.02.2021
- 3 Bundestagswahl am 29.09.2021
hier: Benennung von Wahlvorständen
- 4 Neubau Kindertagesstätte
hier: Auftragsvergabe
- 5 Winterdienst 2020/2021 und Neuvergabe 2021/2022
- 6 Beschilderung für Gewerbe und Gastronomie
- 7 Straßenunterhaltung
- 7.1 Unterhaltung wassergebundener Wege
- 7.2 Anhebung der Regenwasserrinne im Neuhofer Weg
hier: Beratung und Auftragsvergabe
- 8 Planung der Birken entlang der Ratzeburger Straße (Ratzeburger Straße/Schwalbenweg)
- 9 Bericht des Bürgermeisters
- 10 Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 11 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 12 Personalangelegenheiten
- 13 Grundstücksangelegenheiten

Öffentlicher Teil:

- 14 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
- 15 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Herr Bürgermeister Teut eröffnet die heutige Sitzung um 19:30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung mit 10 anwesenden Mitgliedern fest. Gemeindevertreter Nico Fabinski fehlt unentschuldigt.

Bürgermeister Teut beantragt die Erweiterung der Tagesordnung wie folgt:

TOP 7 Straßenunterhaltung

TOP 7.1 Unterhaltung wassergebundener Wege

TOP 7.2 Anhebung der Regenwasserrinne im Neuhofer Weg

hier: Beratung und Auftragsvergabe

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung wie folgt:

TOP 7 Straßenunterhaltung

TOP 7.1 Unterhaltung wassergebundener Wege

TOP 7.2 Anhebung der Regenwasserrinne im Neuhofer Weg

hier: Beratung und Auftragsvergabe

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl: 11

Davon anwesend: 10

Gem. § 22 GO ausgeschlossen: 0

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 04.02.2021

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.02.2021 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen. Änderungsanträge zum Inhalt der Niederschrift werden nicht gestellt; somit entfällt eine Beschlussfassung.

3. Bundestagswahl am 29.09.2021 hier: Benennung von Wahlvorständen

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass für die Bundestagswahl am 26.09.2021 ein Wahlvorstand gebildet werden muss. Die Vorschläge der Gemeinde ergeben sich aus der als Anlage beigefügten Liste. Herr Bürgermeister Teut fragt an, ob Bedenken gegen die Vorgesetzten bestehen. Bedenken werden nicht vorgebracht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Wahlvorstand für die Bundestagswahl am 26.09.2021 gem. anliegender Liste zu benennen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl: 11

Davon anwesend: 10

Gem. § 22 GO ausgeschlossen: 0

Ja-Stimmen: 10

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

4. Neubau Kindertagesstätte

hier: Auftragsvergabe

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass unter Tagesordnungspunkt 5 der letzten Sitzung der Gemeindevertretung am 04.02.2021 eine Zustimmung zu der Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Auftragsvergaben vom 08.01.2021 der Rohbauarbeiten, Zimmerer- und Holzbauarbeiten, Dachdeckerarbeiten und Gerüstbauarbeiten nicht erteilt werden konnte, da keine Liste über die erteilten Aufträge vorgelegt werden konnte. Die Liste der jetzt erteilten Aufträge vom 10.03.2021 wurde um diese Aufträge ergänzt. Die Zustimmung der erteilten Aufträge vom 08.01.2021 kann mit der Zustimmung der jetzt erteilten Aufträge vom 10.03.2021 zusammengefasst werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den erteilten Aufträgen vom 08.01.2021 und 10.03.2021 für den Neubau der Kindertagesstätte gem. anliegender Liste zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Die Sanitärarbeiten, Heizungsarbeiten und Elektroarbeiten befinden sich derzeit in der Ausschreibung.

Weiter teilt Herr Bürgermeister Teut mit, dass sich derzeit alle Gewerke im Kostenrahmen befinden.

5 . Winterdienst 2020/2021 und Neuvergabe 2021/2022

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass für den Winterdienst 2020/2021 Kosten in Höhe von 10.500,80 € entstanden sind. Eine Beeinflussung durch die Gemeinde war nicht möglich, da die Alarmierung durch die Kreis-App erfolgt, und die Firma sich danach richten muss.

Für die Wintersaison 2021/2022 bietet die Fa. Manthey den Winterdienst zu denselben Konditionen an. Da derzeit unsicher ist, ob überhaupt noch eine Firma bereit ist, den Winterdienst in der Gemeinde durchzuführen, sollte der Auftrag jetzt schon erteilt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag für den Winterdienst 2021/2022 an die Fa. Manthey, Ziethen, wie angeboten, zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Herr Siebels erkundigt sich in diesem Zusammenhang, wie die Gemeinde mit Anwohnern umgehen soll, die körperlich nicht in der Lage sind, den Winterdienst, der nach der Straßenreinigungssatzung auf die Anlieger übertragen ist. Hier besteht seitens der Gemeindevertretung Einigkeit, dass die Anlieger dieses in eigener Verantwortung regeln müssen. Hier kann lediglich ggf. an Firmen vermittelt werden. Herr Bürgermeister Teut wird Herrn Manthey fragen, ob er seine Telefonnummer weitergeben darf.

6 . Beschilderung für Gewerbe und Gastronomie

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass Herr Willi Koch per Email den Zustand der Gewerbebeschilderung in der Gemeinde bemängelt hat. Die Beschilderung ist nicht mehr zeitgemäß und in einem schlechten Zustand. Er hat angeboten, die Beschilderung instand zu set-

zen und einheitlich zu gestalten. Hierfür würde er sich mit den Gewerbetreibenden in Verbindung setzen und in Abstimmung mit der Gemeinde die Umsetzung organisieren. Hier bestehen ggf. auch Fördermöglichkeiten. Seitens der Gemeindevertretung besteht Einigkeit, zunächst Herrn Koch zu der nächsten Sitzung des Bau-, Wege- und Entwicklungsausschusses einzuladen. Hier soll er sein Konzept vorstellen. Danach wird entschieden, ob er mit der Umsetzung beauftragt wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Neugestaltung der Gewerbebeschilderung in der Gemeinde Herrn Willi Koch zur nächsten Sitzung des Bau-, Wege- und Entwicklungsausschusses einzuladen. Hier soll er sein Konzept vorstellen. Danach wird entschieden, ob er mit der Umsetzung beauftragt wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

7 . Straßenunterhaltung

7.1 . Unterhaltung wassergebundener Wege

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass er mit der Fa. Gösch die sandgebundenen Wege in der Gemeinde abgefahren ist und eine Bestandsaufnahme durchgeführt wurde. Nun hat die Fa. Gösch ein Angebot über alle Wege abgegeben. Am meisten Handlungsbedarf besteht bei den Wegen Lerchenhöhe, Berlinen Gang, Zum Kiefernwald und Am Hasselholt. Zwecks weiterer Vorgehensweise besteht nach erfolgter Diskussion Einigkeit, den Weg Berlinen Gang nachzuarbeiten und die Wege Zum Kiefernwald und Lerchenhöhe aufzuarbeiten. Der Weg Am Hasselholt soll noch ein Jahr hinausgeschoben werden, um ggf. Fördermöglichkeiten zu erreichen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Instandsetzung der sandgebundenen Wege in der Gemeinde den Auftrag für die Nacharbeitung des Weges Berlinen Gang und die Aufarbeitung der Wege Zum Kiefernwald und Lerchenhöhe an die Fa. Gösch wie angeboten zu erteilen. Die Instandsetzung des Weges Am Hasselholt wird ein Jahr hinausgeschoben, um ggf. Fördermöglichkeiten zu erreichen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

7.2 . Anhebung der Regenwasserrinne im Neuhofer Weg hier: Beratung und Auftragsvergabe

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass die Regenrinne im Neuhofer Weg im Bereich des Grundstückes Mechower Straße 15 immer weiter absackt, was bereits eine Beeinträchtigung der Verkehrssicherheit darstellt. Der Bewohner des anliegenden Grundstückes, Herr Zintel, hat der Gemeinde angeboten, die Regenrinne anzuheben. Hierfür hat er ein Angebot in Höhe von 850,- € abgegeben. Nach seiner Aussage soll er über eine Berechtigung zur Ausführung verfügen.

Nach erfolgter Diskussion besteht seitens der Gemeindevertretung Einigkeit, den Auftrag zur Instandsetzung der Regenrinne an Herrn Zintel erst zu erteilen, wenn er seine Berechtigung zur Ausführung vorgelegt hat und der Gewährleistungsanspruch der Gemeinde geklärt wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag für die Instandsetzung der Regenrinne im Neuhofer Weg im Bereich des Grundstückes Mechower Straße 15 an Herrn Zintel, wie angeboten, unter der Voraussetzung zu erteilen, wenn er seine Berechtigung zur Ausführung vorgelegt hat und der Gewährleistungsanspruch der Gemeinde geklärt wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

8 . Planung der Birken entlang der Ratzeburger Straße (Ratzeburger Straße/Schwalbenweg)

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass die Anwohner des Schwalbenweges die Birken entlang der Ratzeburger Straße zwischen den jeweiligen Einmündungen in den Schwalbenweg als störend empfinden und der Wunsch besteht, diese abzunehmen. Der Seitenstreifen, auf dem die Bäume stehen, ist sehr schmal und für so hohe Bäume nicht geeignet. Daher wäre es durchaus sinnvoll, die Bäume abzunehmen. Dieses wäre mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg abzustimmen. Der Bürgermeister fragt an, ob die Gemeindevertretung der Abnahme der Birken zustimmen würde.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, der Abnahme der Birken entlang der Ratzeburger Straße zwischen den beiden Einmündungen in den Schwalbenweg in Abstimmung mit dem Kreis Herzogtum Lauenburg zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0

In diesem Zusammenhang teilt Frau Jähnicke mit, dass Herr Olaf Gesing, wohnhaft Schwalbenweg 9, eine Birke gegenüber vom Grundstück Ratzeburger Straße 5 so stark gestutzt hat, dass es einer Fällung gleichkommt. Sie fragt an, wie die Gemeinde in dieser Angelegenheit vorgehen wird. Herr Bürgermeister Teut wird mit dem Verursacher sprechen und das weitere Vorgehen mit der Amtsverwaltung abstimmen.

9 . Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Teut geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Die Baugenehmigung für die Umnutzung des Clubraums im Dorfgemeinschaftshaus als Gruppenraum für die Kindertagesstätte liegt zwischenzeitlich vor.
- Der Förderbescheid für die Instandsetzung der Geländer im Kupfermühlental liegt vor, sodass jetzt mit der Umsetzung begonnen werden kann.
- In der Kindertagesstätte ist zwischen dem 23.12.2020 und dem 04.01.2021 eingebrochen worden. Das Verfahren bei der Polizei ist zwischenzeitlich eingestellt worden.
- Die Telefon-App für die Telefonnummer 7505 ist jetzt freigeschaltet. Wenn hierauf angerufen wird, schaltet das Gespräch automatisch auf das Handy des Bürgermeisters.
- Die Gemeinde hat zum 01.04.2021 insgesamt 872 Einwohner.

10 . Berichte der Ausschussvorsitzenden

Bau-, Wege- und Entwicklungsausschuss:

Herr Siebels geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Die Baumaßnahme Spielplatz im Kupfermühlental ist fast abgeschlossen. Probleme gibt es derzeit bei der Beschaffung der von der Unteren Naturschutzbehörde geforderten zertifizierten Sträucher.
- Sachstand Verlegung der Wasserleitung in der Schulstraße

Ausschuss Jugend, Kultur und Soziales:

Frau Lehmann-Baumgart geht in ihrem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Aufgrund der Corona-Pandemie müssen wohl alle Veranstaltungen in 2021 abgesagt werden.
- Kindertagesstättenangelegenheiten
Die neue Gruppe im Clubraum ist zum 01.04.2021 mit 6 Kindern gestartet.

Weitere Ausschüsse haben nicht getagt.

11 . Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohnerschaft werden keine Fragen gestellt.

Daraufhin beantragt Herr Bürgermeister Teut, die Tagesordnungspunkte 12 „Personalangelegenheiten“ und 13 „Grundstücksangelegenheiten“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Tagesordnungspunkte 12 „Personalangelegenheiten“ und 13 „Grundstücksangelegenheiten“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Nachdem sich keine Punkte mehr ergeben, schließt der Bürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

14 . Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Der Einstellung einer sozialpädagogischen Assistentin zum 01.04.2021, eines Heilerziehungspflegers zum 15.06.2021 und einer Erzieherin zum 01.07.2021 wird zugestimmt.
 - Im Rahmen der 1. Änderung des B-Planes Nr. 9 werden die Spielplatzfläche neben dem Grundstück Mechower Straße 13 und die Grünfläche / Obstwiese im Hühnerkamp als Bauflächen mit Baubindung ausgewiesen.
 - Die Fläche des Steinplatzes im Neuhofer Weg wird zum Zwecke der Errichtung eines Tiny-Hauses nicht verpachtet oder verkauft.
-

15 . Verschiedenes

- Herr Schulz berichtet, dass an der Ratzeburger Straße im Bereich Zur Schönen Aussicht ständig ein silbernes Fahrzeug parkt, was den Verkehr behindert. Hierzu wird mitgeteilt, dass das Parken in diesem Bereich erlaubt ist.

- Herr Rieck teilt mit, dass Herr Patermann auf einer Fläche im Mühlenweg am Parkplatz der Kirchengemeinde pflanzliche Abfälle ablegt. Hierzu teilt Herr Bürgermeister Teut mit, dass Herr Patermann Eigentümer dieser Fläche ist.
- Herr Siebels fragt an, ob das vom Bau-, Wege- und Entwicklungsausschuss gefertigte und anliegend zur Niederschrift enthaltene Schreiben an Interessenten für Baugrundstücke in der Gemeinde versendet werden soll. Das wird seitens der Gemeindevertretung befürwortet.

Als sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Teut die Sitzung um 21:45 Uhr.

Vorsitz

Protokollführung