

N I E D E R S C H R I F T

Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Bäk

Sitzungstermin:	Donnerstag, 11.07.2024
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	22:00 Uhr
Raum, Ort:	im Dorfgemeinschaftshaus Bäk

Anwesend

Mitglieder

Thomas Teut	Bürgermeister
Kerstin Lehmann-Baumgart	1. stv. Bürgermeisterin
Karl-Theodor Siebels	2. stv. Bürgermeister
Michael Baeck	Gemeindevorvertreter
Rainer Bielfeld	Gemeindevorvertreter
Jan-Ole Heitmann	Gemeindevorvertreter
Undine Junghans-Schweitzer	Gemeindevorvertreterin
Kerstin Loß-Palapies	Gemeindevorvertreterin
Michael Rieck	Gemeindevorvertreter
Torsten Wiktor	Gemeindevorvertreter
Thomas Wolff	Gemeindevorvertreter

Ferner anwesend

Sascha Bolbach	Protokollführung	Amt Lauenburgische Seen
----------------	------------------	-------------------------

Die Mitglieder der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Bäk wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.04.2024
- 3 Teilnehmervorschläge für einen neu zu schaffenden Energiestammtisch in der Gemeinde Bäk
- 4 Modernisierung Eingangsbereich und Saalbereich des Dorfgemeinschaftshauses aus Mitteln der AktivRegion Nord
- 5 Auftragsvergabe der Wegeausbesserung der Straßen "Am Hasselholt" und "Berlinen Gang"
- 6 Nutzungsanträge Dorfgemeinschaftshaus
- 7 Bericht des Bürgermeisters
- 8 Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 9 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 10 Personalangelegenheiten
- 11 Grundstücksangelegenheiten; Übernahme eines Grundstücks durch die Gemeinde

Öffentlicher Teil:

- 12 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
- 13 Verschiedenes

P r o t o k o l l:

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Herr Bürgermeister Teut eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevorvertretung fest.

2 . Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.04.2024

Die Niederschrift aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 11.04.2024 ist allen form- und fristgerecht zugegangen. Es werden keine Einwendungen vorgebracht; somit entfällt eine Beschlussfassung.

Herr Baeck erscheint zur Sitzung und nimmt an den darauffolgenden Beratungen teil.

3 . Teilnehmervorschläge für einen neu zu schaffenden Energiestammtisch in der Gemeinde Bäk

Herr Siebels berichtet, dass der Förderbescheid für die Maßnahme zwischenzeitlich vorliegt. Die Auszahlung erfolgt aber erst in 2026, sodass die Gemeinde zunächst in Vorleistung gehen muss. Mit dem Planungsbüro wurde das weitere Vorgehen besprochen. Um die Bürger der Gemeinde mit einzubeziehen, wurde angeregt, für die weiteren Schritte einen Energiestammtisch einzurichten. Nach erfolgter Diskussion besteht seitens der Gemeindevertretung Einigkeit, sich zunächst Gedanken über mögliche Personen zu machen, sich umzuhören, wer bereit wäre, mitzumachen, und eine interne Abstimmung vorzunehmen, und die Entscheidung auf die nächste Sitzung zu vertagen.

4 . Modernisierung Eingangsbereich und Saalbereich des Dorfgemeinschaftshauses aus Mitteln der AktivRegion Nord

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass zur geplanten Modernisierung des Eingangsbereiches und Saalbereiches im Dorfgemeinschaftshaus ein Treffen mit dem Architekten Grage stattgefunden hat. Nach einer ersten Kostenschätzung ergeben sich Kosten in Höhe von 60.400,- €. Für die Maßnahme ist bei der AktivRegion Nord ein Förderantrag für Kleinmaßnahmen bis 20.000,- € gestellt worden. Für die Umsetzung muss nun entschieden werden, welche Maßnahmen in die Ausschreibung aufgenommen werden soll, und welche Maßnahmen darüber hinaus umgesetzt werden sollen.

Für die Ausschreibung besteht seitens der Gemeindevertretung Einigkeit, den Schallschutz und die Beleuchtung im Saal aufzunehmen. Darüber hinaus wird die Erneuerung der Eingangstür für sinnvoll und erforderlich gehalten, sodass diese Maßnahme ebenfalls außerhalb der Förderung durch die AktivRegion umgesetzt werden soll. Hierfür soll geprüft werden, ob es hierfür anderweitige Fördermöglichkeiten gibt. Weitere Maßnahmen können ggf. in Eigenarbeit durchgeführt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, für die Modernisierung des Eingangsbereiches und Saalbereiches im Dorfgemeinschaftshaus aus der Kostenschätzung von Herrn Grage den Schallschutz und die Beleuchtung im Saal umzusetzen und in die Ausschreibung aufzunehmen. Weiter wird die Erneuerung der Eingangstür umgesetzt. Es wird geprüft, ob es hierfür anderweitige Fördermöglichkeiten gibt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	11
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmabstimmungen:	0

5 . Auftragsvergabe der Wegeausbesserung der Straßen "Am Hasselholt" und "Berliner Gang"

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass die Fa. Gösch für die Wegeausbesserungsarbeiten in den Straßen „Am Hasselholt“ und „Berliner Gang“ Angebote zu Kosten in Höhe von 5.441,30 € („Am Hasselholt“) und 1.975,40 € („Berliner Gang“) abgegeben hat. Er fragt an, ob die Aufträge wie angeboten erteilt werden sollen. Darauf folgt eine rege Diskussion über das verwendete Material und die Ausführung der Maßnahme. Nach erfolgter Diskussion

fasst die Gemeindevorvertretung folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, den Auftrag für die Wegeausbesserungsarbeiten in der Straße „Am Hasselholz“ an die Fa. Gösche wie angeboten zu erteilen. Für die Straße „Berliner Gang“ soll im Rahmen eines Ortstermins mit der Fa. Gösche Möglichkeiten besprochen werden, wie der Weg verbessert werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	11
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmennahmungen:	0

6 . Nutzungsanträge Dorfgemeinschaftshaus

Folgende Nutzungsanträge auf Nutzung des DGH / Verleih von Festzeltgarnituren liegen vor:

Nutzung DGH:

21.09.2024: Anfrage von Detlef Rieck - Die Nutzung soll kostenlos erfolgen. Es soll nur die Reinigungspauschale erhoben werden.

14.09.2024: Anfrage von Familie Weimar - Die Nutzung soll gegen Gebühr erfolgen.

Verleih von Festzeltgarnituren:

04.07.2024: Fam. Schröder - 3 Festzeltgarnituren, 4 Stehtische - Der Verleih erfolgte kostenlos.

29.06.2024: BAT - 4 Festzeltgarnituren, 2 Stehtische, 2 Bänke - Der Verleih erfolgte gegen 55,- € Gebühr.

08.08.2024: Fam. Ulrich, 10 Festzeltgarnituren - Der Verleih soll kostenlos erfolgen.

26.07.2024: Jacqueline Zintel, 5 Festzeltgarnituren, 4 Stehtische, Es sollen Leihgebühren in Höhe von 70,- € erhoben werden.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, der o.g. Nutzung des DGH / Verleih von Festzeltgarnituren, wie vorgesehen, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	11
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmennahmungen:	0

7 . Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Teut geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Derzeit hat die Gemeinde 879 Einwohner.
- Bewohner der Hausanlage „Zur Schönen Aussicht“ haben sich per E-Mail über den Bewuchs im Kupfermühlental und den daraus resultierenden verminderten Blick auf den Domsee beschwert. Die Angelegenheit wird im Bau-, Wege- und Entwicklungsausschuss beraten und mit der Naturschutzbehörde geklärt.

8 . Berichte der Ausschussvorsitzenden

Kulturausschuss:

Herr Wiktor berichtet über den Sachstand der durchgeführten und der geplanten Veranstaltungen.

Bau-, Wege- und Entwicklungsausschuss:

Herr Siebels geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Verpflichtung von Frau Gumbmann als bürgerliches Mitglied
- Nächste Schritte für das Energiekonzept
- Umsetzung von Veränderungen an der Bäker Internetseite - hier ergeht der Appell an alle, Bilder, Ideen und Inhalte an Herrn Baeck zu senden. Darauf folgt aus der Gemeindevertretung der Hinweis, den Aufruf und Verlinkung zur Dorffunk-App einzustellen.
- Maßnahmen an Straßen und Wegen sowie Kupfermühlental
- Bauangelegenheiten
- Umsetzung B-Plan Nr. 7 durch die Gemeinde - hier liegt noch keine Antwort der Bauaufsicht zu der Frage vor, was passiert, wenn die Gemeinde nichts veranlasst.
- Sitzung des Ausschusses Daseinsvorsorge und Klimaschutz des Amtes Lauenburgische Seen am 08.07.2024 - Thema: „Energiewende und Klimaschutz“; hier ist eine Klärung herbeizuführen, ob das Energiekonzept der Gemeinde bei der geplanten Gemeinschaftsaktion des Amtes Lauenburgische Seen mit allen Gemeinden im Rahmen der Wärmeplanung einbezogen werden kann.

Ausschuss für Senioren, Jugend und Soziales

Frau Lehmann-Baumgart geht in ihrem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Einführung Dorffunk-App
- Gemeindeausflug am 06.09.2024
- Am Holzsteg an der Badestelle ist eine Planke eingebrochen. Herr Bielfeld kümmert sich darum.
- An der Einfahrt zur Badestelle muss ein Poller aufgestellt werden, da vermehrt PKW's bis auf die Badestelle fahren und dadurch Badegäste gefährden.
- Erstellung des Sicherheitsberichtes
- Fragebogen an Senioren über 70 Jahre wurden verteilt und werden derzeit wieder eingesammelt, um sie in der nächsten Sitzung des Sozialausschusses auszuwerten. Nächster Schritt ist die Gewinnung von Helfern für die unterschiedlichen Bedarfe der Älteren.

Weitere Ausschüsse haben nicht getagt.

9 . Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohnerschaft werden keine Fragen gestellt.

Herr Bürgermeister Teut beantragt, die Tagesordnungspunkte 10 „Personalangelegenheiten“ und 11 „Grundstücksangelegenheiten; Übernahme eines Grundstücks durch die Gemeinde“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 10 „Personalangelegenheiten“ und 11 „Grundstücksangelegenheiten; Übernahme eines Grundstücks durch die Gemeinde“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	11
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

12 . Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Einstellung einer Auszubildenden für eine PIA-Ausbildung zur Erzieherin zum 01.08.2024.
 - Einstellung einer Erzieherin als ständige Vertretung für die KiTa-Leitung zum 01.07.2024.
 - Zustimmung zu der Kündigung einer Mitarbeiterin der KiTa zum 31.08.2024.
 - Übernahme eines ca. 75 m² großen Wegegrundstückes unterhalb des Grundstückes „Schwalbenweg 28“ durch die Gemeinde.
 - Für die Kaufvertragsabwicklung eines verkauften Grundstückes wird über die Notarin der Käufer angeschrieben, für die Zahlung des Kaufpreises eine Frist bis zum 15.08.2024 gesetzt und bei Nichtzahlung die Rückabwicklung des Kaufvertrages durchgeführt.
-

13 . Verschiedenes

Herr Rieck berichtet, dass der Dachboden im Dorfgemeinschaftshaus dringend aufgeräumt werden muss. Hierzu teilt Herr Bürgermeister Teut mit, dass die neue Vertretung der KiTa-Leitung bereits in der Planung ist und an den Teamtagen nach der Schließzeit damit begonnen werden soll.

Als sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Teut die Sitzung um 22:00 Uhr.

Vorsitz

Protokollführung