

N I E D E R S C H R I F T

Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Bäk

Sitzungstermin:	Donnerstag, 24.10.2024
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Raum, Ort:	im Dorfgemeinschaftshaus Bäk

Anwesend

Mitglieder

Thomas Teut	Bürgermeister
Kerstin Lehmann-Baumgart	1. stv. Bürgermeisterin
Karl-Theodor Siebels	2. stv. Bürgermeister
Michael Baeck	Gemeindevorvertreter
Rainer Bielfeld	Gemeindevorvertreter
Jan-Ole Heitmann	Gemeindevorvertreter
Undine Junghans-Schweitzer	Gemeindevorvertreterin
Kerstin Loß-Palapies	Gemeindevorvertreterin
Michael Rieck	Gemeindevorvertreter
Torsten Wiktor	Gemeindevorvertreter

Ferner anwesend

Sascha Bolbach	Protokollführung	Amt Lauenburgische Seen
----------------	------------------	-------------------------

Abwesend

Mitglieder

Thomas Wolff	Gemeindevorvertreter	entschuldigt
--------------	----------------------	--------------

Die Mitglieder der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Bäk wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.07.2024
- 3 Gestaltung zur Grundstücksnutzung zum Bau einer Messanlage
- 4 Auftragsvergabe für Maßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus im Rahmen der Förderung durch die AktivRegion
- 5 Parksituation Dorfgemeinschaftshaus
- 6 Heizung in der Küche im Dorfgemeinschaftshaus
- 7 Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses
- 8 Bericht des Bürgermeisters
- 9 Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 10 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 11 Personalangelegenheiten
- 12 Grundstücksangelegenheiten
- 13 Sachbeschädigung durch Graffiti

Öffentlicher Teil:

- 14 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse
- 15 Verschiedenes

P r o t o k o l l:

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Teut eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevorvertretung fest. Gemeindevorvertreter Thomas Wolff fehlt entschuldigt.

Der Bürgermeister beantragt folgende Änderungen zur Tagesordnung:

1. Erweiterung der Tagesordnung um die Tagesordnungspunkte 6 neu „Heizung in der Küche im Dorfgemeinschaftshaus“ und 13 neu „Sachbeschädigung durch Graffiti“. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.
2. Die Tagesordnungspunkte 11 „Personalangelegenheiten“, 12 „Grundstücksangelegenheiten“ und 13 „Sachbeschädigung durch Graffiti“ sollen in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung, wie beantragt und die Beratung der Tagesordnungspunkte 11 bis 13 in nichtöffentlicher Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmennthaltungen:	0

Zum Gedenken an den Tod der Herren Armin Neumann und Jörg Raygrotzki wird eine Schweigeminute eingelegt.

2. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.07.2024

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 11.07.2024 hat allen Mitgliedern der Gemeindevertretung form- und fristgerecht vorgelegen.

Folgende Einwendungen werden vorgebracht:

Der letzte Satz in Tagesordnungspunkt 3 erweckt den Eindruck, dass die Gemeindevertretung die Personen für den Energietammtisch festlegt. Es soll jedoch der Lenkungsausschuss die Personen festlegen. Der letzte Satz soll daher wie folgt berichtigt werden:

„Nach erfolgter Diskussion besteht seitens der Gemeindevertretung Einigkeit, sich zunächst Gedanken über mögliche Personen zu machen, sich umzuhören, wer bereit wäre, mitzumachen und eine interne Abstimmung vorzunehmen. Die Entscheidung über die Personen trifft der Lenkungsausschuss.“

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Niederschrift mit vorstehender Änderungen in TOP 3 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmennthaltungen:	0

3. Gestaltung zur Grundstücksnutzung zum Bau einer Messanlage

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass der Landesbetrieb für Küstenschutz, Nationalpark und Meeresschutz plant, auf dem Grundstück im Bereich des Neuhofer Weges am Abzweiger Richtung Mechow (Gemarkung Bäk, Flur 2, Flurstück 2/1) zur Sicherstellung einer nach-

haltigen Gewässerbewirtschaftung eine gewässerkundliche Messanlage zu errichten. Hierfür ist ein Gestattungsvertrag zur Grundstücksnutzung abzuschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, für die Nutzung des Grundstückes Gemarkung Bäk, Flur 2, Flurstück 2/1 mit dem Landesbetrieb für Küstenschutz, Nationalpark und Meeresschutz zur Errichtung einer gewässerkundlichen Messanlage ein Gestattungsvertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

4 . Auftragsvergabe für Maßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus im Rahmen der Förderung durch die AktivRegion

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass die bei der AktivRegion Nord eingereichten Maßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus berücksichtigt wurden und der Förderbescheid zwischenzeitlich vorliegt. Derzeit beträgt die Förderung 42 %, was sich aber je nach durchgeführten und abgeschlossenen Maßnahmen noch verändern kann. Da die Maßnahmen noch in diesem Jahr abgeschlossen sein müssen, beantragt der Bürgermeister eine Ermächtigung zur Erteilung der Aufträge an den wirtschaftlichsten Anbieter.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, den Bürgermeister zu ermächtigen, die Aufträge für die durch die AktivRegion Nord geförderten Maßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus an den wirtschaftlichsten Anbieter zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

5 . Parksituation Dorfgemeinschaftshaus

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass der Parkplatz am Dorfgemeinschaftshaus vermehrt durch Langzeitparker blockiert wird und somit nicht ausreichend Parkraum für die Kita zur Verfügung steht.

Da es sich um einen Privatparkplatz handelt, können keine offiziellen Verkehrszeichen aufgestellt werden. Die Gemeinde kann bei Verstößen lediglich privatrechtlich vorgehen. Um zu verhindern, dass dort widerrechtlich geparkt wird, sollen Hinweisschilder mit der Aufschrift „Mo.-Fr. 06:00 – 17:00 Uhr nur für Besucher des Dorfgemeinschaftshauses/Kita“ aufgestellt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, auf dem Parkplatz am Dorfgemeinschaftshaus zur Verhinderung des widerrechtlichen Parkens Hinweisschilder mit der Aufschrift „Mo.-Fr. 06:00 – 17:00 Uhr nur für Besucher des Dorfgemeinschaftshauses/Kita“ aufzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Für die Errichtung des Behindertenparkplatzes muss die Neigung der Fläche bestimmt werden.

6 . Heizung in der Küche im Dorfgemeinschaftshaus

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass für die Installation von 2 Heizkörpern in der Küche des Dorfgemeinschaftshauses ein Angebot der Fa. Beneke, Ratzeburg, zu Kosten in Höhe von ca. 6.000,- € vorliegt.

Die Fa. Rosenkranz & Wasmund, Ratzeburg, hat vergleichsweise eine Infrarotheizung zu Kosten in Höhe von 1.300,- € zzgl. Kosten für die Verkabelung, somit ca. 2.000,- €, angeboten. Diese kann bei Bedarf eingeschaltet werden und ist eine gute kostengünstigere Alternative. Um ein Dauerheizen zu verhindern, sollte eine Zeitschaltuhr eingebaut werden.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, den Auftrag für die Installation einer Infrarotheizung an die Fa. Rosenkranz & Wasmund, Ratzeburg, wie angeboten, zu erteilen. Um ein Dauerheizen zu verhindern, soll eine Zeitschaltuhr eingebaut werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

7 . Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses

Verleih von Festzeltgarnituren:

29.08.2024: Familie Wolters, 4 Festzeltgarnituren für 40,- €.

07.09.2024: Familie Wolff, 4 Festzeltgarnituren + 2 Tische, kostenlos

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung beschließt, dem Verleih von Festzeltgarnituren, wie festgelegt, zu zustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	10
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

8 . Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Teut geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

3. Die Gemeinde hat derzeit 882 Einwohner.
 4. Sitzung Amtsausschuss am 17.10.2024 – Thema war u.a. die Aufnahme der Gemeinden Salem und Mustin in den Abwasserverband des Amtes Lauenburgische Seen
-

9 . Berichte der Ausschussvorsitzenden

Bau-, Wege- und Entwicklungsausschuss:

Herr Siebels geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

5. Die Arbeiten zur Entschlammung des Regenrückhaltebeckens sind abgeschlossen. An Kosten sind 8.000,- € entstanden.
6. Die 1. Sitzung des Energietammtisches hat am 02.10.2024 stattgefunden. Es wurden die Themen Mobilität, Wärme, Strom sowie Umwelt und Natur erörtert. Als nächster Schritt wird online eine Bürgerbefragung durchgeführt.
7. Letzte Sitzung am 24.09.2024:
 - Reparatur der Straßenlaterne auf Höhe der Container, Borgkampredder
 - Installation von zusätzlichen Außenlampen am Dorfgemeinschaftshaus
 - Weiterer Poller im Bereich der Badestelle
 - Überdachung des Fahrradstellplatzes am Dorfgemeinschaftshaus – wurde abgelehnt
 - Errichtung von zusätzlichen Parkflächen im Bereich Mühlenweg/Papengang für Besucher der Badestelle – wurde abgelehnt
 - Begehung mit dem Baumgutachter wg. der 3 Linden im Kupfermühlental im Bereich des Grundstückes Klempien und der Äste des Ahorns im Bereich der Seilbahn auf dem Spielplatz der Natur-Kita. Laut vorliegendem Angebot von Herrn Timmermann belaufen sich die Kosten für die Pflege der Linden auf 2.790,- € und des Ahorns auf 1.700,- €. Auf der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung wird ein Beschluss gefasst. Weiter sind Maßnahmen an den Eichen am Bolzplatz erforderlich.
 - Anschreiben der Anwohner der Häuser Zur Schönen Aussicht hinsichtlich des fehlenden Blicks auf den Dom. Hier soll der Bewuchs in Eigenarbeit beschnitten werden.
 - Maßnahmen zur Verbesserung der Oberflächenentwässerung.
 - Maßnahmen Bolzplatz:
 - 2. Ballfanganlage
 - Abnahme Knick, danach Nachsaat
 - Streichen der Pergola
 - Erneuerung des Windschutzlakens
 - Verlegung der Technikstation für den GemeinDearbeiter
 - Ersatzpflanzung für die zur Abnahme markierten Birken in der Ratzeburger Straße

Kulturausschuss:

Herr Wiktor geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Nachschau Seefest 2024 – zukünftig erfolgt ein Wechsel mit dem Mitsommerfest in Mechow.
- Oktoberfest – Es ist ein Überschuss in Höhe von 839,- € entstanden.
- Das Amtswehrfest 2026 findet vom 12.-13.06.2026 statt, und wird durch die FFw Bäk-Mechow-Römnitz ausgerichtet.
- Kalenderplanung
- Tannenbaumaufstellen

Ausschuss Jugend, Soziales und Senioren:

Frau Lehmann-Baumgart geht in ihrem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Auswertung des Fragebogens zur Ermittlung des Pflegebedarfs von älteren Menschen in der Gemeinde. Die Mehrheit benötigt Hilfe im Garten. Es wurde eine Abfrage nach poten-

tiellen Helfern durchgeführt. Im Rahmen eines Treffens am 12.09.2024 wurde kaum Be- reitschaft gezeigt. Über ein weiteres Rundschreiben soll die Thematik erläutert und be- kannt gegeben werden, welche Unterstützung durch die Gemeinde gegeben werden kann.

- Gemeindeausflug nach Friedrichsruh: Es haben lediglich 18 Personen teilgenommen. Zukünftig muss eine Mindestteilnehmerzahl festgelegt werden.
- Auswertung des Schwimmkurses: es haben 45 Kinder teilgenommen. Im nächsten Jahr müssen die Gebühren erhöht werden.
- Kita-Angelegenheiten:
Gemeindevertreter Rieck geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:
 - Einstellung einer stellvertretenden Kita-Leitung
 - Auswahlverfahren zur Neubesetzung der Stelle der Kita-Leitung.
 - Sicherheitsüberprüfung Spielplatz
 - Die Telefonzelle ist eine Tauschbörse, es ist eine zusätzliche Bücherstelle im Mühlenweg bei Fam. Tubbesing geplant.

Weitere Ausschüsse haben nicht getagt.

10 . Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohnerschaft werden folgende Fragen gestellt:

8. Es wird mitgeteilt, dass der Damm unterhalb des Mühlenweges zwischen Papengang und der Brücke und die angrenzende Mauer in einem schlechten Zustand sind und die Straße dadurch absackt. Hierüber hat die Fam. Patermann ein 20 Jahre altes Gutachten, was dieses belegt. Da ohnehin die Sperrung des Mühlenweges angedacht ist, soll versucht werden, auf Grundlage dieses Gutachtens durch die Verkehrsaufsicht des Kreises Herzogtum Lauenburg eine Sperrung des Mühlenweges für den PKW Verkehr angeordnet werden kann.
9. Es wird sich nach dem Sachstand des Antrages auf Neuanpflanzung von Obstbäumen auf der Obstwiese Hühnerkamp erkundigt. Hierzu wird mitgeteilt, dass die Angelegenheit auf der nächsten Sitzung beraten wird.
10. Es wird sich nach zukünftigen Zuweisungen von Flüchtlingen in der Gemeinde erkundigt. Hierzu teilt Herr Bolbach mit, dass in der Gemeinde derzeit keine Unterkünfte zur Verfügung stehen.
11. Es wird sich nach der Frist für die Einreichung von Fotos für den Veranstaltungskalender erkundigt. Hierzu wird mitgeteilt, dass es keine Frist gibt, aber die meisten eingereichten Fotos nicht ins Format für den Kalender passen, und somit nicht genutzt werden können.
12. Es wird sich nach der Möglichkeit des Setzens eines zusätzlichen Obstbaumes auf dem Grünstreifen entlang der Straße Am Dorfgemeinschaftshaus, Höhe Grundstück Heitmann, erkundigt. Hierzu wird mitgeteilt, dass es im Rahmen eines Ortstermines besprochen wird.
13. Es wird mitgeteilt, dass die Straßenlaterne im Bereich des Grundstückes Hasselholz 10 durch einen auf dem Grundstück stehenden Baum zuwächst. Hierzu wird mitgeteilt, dass evtl. Maßnahmen im Rahmen eines Ortstermines besprochen werden.
14. Es wird mitgeteilt, dass die Versackung des Straßenbelages an der oberen Einfahrt Am Soot noch nicht behoben ist. Hierzu teilt Herr Bürgermeister Teut mit, dass das Aufgabe der VSG ist.
15. Der Termin für die nächste Sitzung der Gemeindevertretung wird auf den 12.12.2024 festgelegt.

Weitere Fragen liegen nicht vor.

Nachdem sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Teut den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

14 . Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

15 . Verschiedenes

Herr Bürgermeister Teut, dass in der Kita in der letzten Woche ein Feuer ausgebrochen ist.

Als sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Teut die Sitzung um 21:30 Uhr.

Vorsitz

Protokollführung