

N I E D E R S C H R I F T

Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Bäk

Sitzungstermin:	Donnerstag, 20.03.2025
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:20 Uhr
Raum, Ort:	im Dorfgemeinschaftshaus Bäk

Anwesend

Mitglieder

Thomas Teut	Bürgermeister
Kerstin Lehmann-Baumgart	1. stv. Bürgermeisterin
Karl-Theodor Siebels	2. stv. Bürgermeister
Michael Baeck	Gemeindevorvertreter
Rainer Bielfeld	Gemeindevorvertreter
Jan-Ole Heitmann	Gemeindevorvertreter
Undine Junghans-Schweitzer	Gemeindevorvertreterin
Kerstin Loß-Palapies	Gemeindevorvertreterin
Thomas Wolff	Gemeindevorvertreter

Ferner anwesend

Sascha Bolbach	Protokollführung	Amt Lauenburgische Seen
----------------	------------------	-------------------------

Abwesend

Mitglieder

Michael Rieck	Gemeindevorvertreter	entschuldigt
Torsten Wiktor	Gemeindevorvertreter	entschuldigt

Die Mitglieder der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Bäk wurden unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen.

Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung wurden öffentlich bekannt gemacht.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.12.2024
- 3 Sachstand und Erweiterung der Maßnahmen am Bolzplatz
- 4 Maßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus / Kita
 - 4.1 Installation einer Überdachung auf dem Kita-Gelände zur Unterbringung von Kinderwagen und Spielzeug
 - 4.2 Herstellung des Bodenbelages im Eingangsbereich des Dorfgemeinschaftshauses
- 5 Umlegung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Bereich Hühnerkamp / Am Dorfgemeinschaftshaus
- 6 Umzug der Homepage der Gemeinde auf einen anderen Anbieter
- 7 Kinderfest
 - 7.1 Abrechnung 2024
 - 7.2 Planung in 2025
- 8 Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses / Verleih von Festzeltgarnituren
- 9 Bericht des Bürgermeisters
- 10 Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 11 Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 12 Grundstücksangelegenheiten
 - 12.1 Bebauungsplan Nr. 7
Umsetzung der festgesetzten Ausgleichsmaßnahmen, Obstwiese und Anpflanzungen
Vorlage: 02-01/2025/163
- 13 Personalangelegenheiten

Öffentlicher Teil:

- 14 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Protokoll:

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Herr Bürgermeister Teut eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevorvertretung fest. Die Gemeindevorvertreter Wiktor und Rieck fehlen entschuldigt. Er beantragt, die Tagesordnungspunkte 12 „Grundstücksangelegenheiten, 12.1 Bebauungsplan Nr. 7 - Umsetzung der festgesetzten Ausgleichsmaßnahmen, Obstwiese und Anpflanzungen“ und 13 „Personalangelegenheiten“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Bäk beschließt, die Tagesordnungspunkte 12 „Grundstücksangelegenheiten, 12.1 Bebauungsplan Nr. 7 - Umsetzung der festgesetzten Ausgleichsmaßnahmen, Obstwiese und Anpflanzungen“ und 13 „Personalangelegenheiten“ in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	8
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmennahmungen:	0

2 . Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 11.12.2024

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevorvertretung vom 11.12.2024 hat allen Mitgliedern der Gemeindevorvertretung form- und fristgerecht vorgelegen. Änderungsanträge zum Inhalt der Niederschrift werden nicht gestellt; somit entfällt eine Beschlussfassung.

3 . Sachstand und Erweiterung der Maßnahmen am Bolzplatz

Herr Bürgermeister Teut berichtet über den aktuellen Sachstand der Arbeiten zu den Umbaumaßnahmen auf dem Bolzplatz.

Gemeindevorvertreter Heitmann erscheint, und nimmt an den folgenden Beratungen teil.

Zur zusätzlichen Sicherung soll ein weiterer Ballfangzaun errichtet werden. An Kosten entstehen ca. 6.000,- €.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Bäk beschließt, zur zusätzlichen Sicherung des Bolzplatzes einen weiteren Ballfangzaun zu errichten. Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Aufträge für die Anschaffung und Errichtung des Ballfangzaunes bis zu einem Höchstbetrag von 6.000,- € zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9

Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

4 . Maßnahmen im Dorfgemeinschaftshaus / Kita

4.1 . Installation einer Überdachung auf dem Kita-Gelände zur Unterbringung von Kinderwagen und Spielzeug

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt sich Gemeindevertreterin Junghans-Schweitzer gem. § 22 GO für befangen, verlässt den Sitzungssaal und nimmt an den darauffolgenden Beratungen nicht teil.

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass auf Grund des Umzuges des Gemeinendarbeiters in den Geräteschuppen der Kita eine andere Unterstellmöglichkeit für die Kinderwagen und Gerätschaften der Kita erforderlich ist. Hierfür ist angedacht, eine Überdachung zwischen der Küche und der Wolkengruppe zu errichten. Laut vorliegendem Angebot der Fa. Junghans, Bäk, betragen die Kosten für eine 4 x 4 m Überdachung 4.819,- €. Es folgt eine rege Diskussion über die angedachte Lösung und weitere Möglichkeiten. Da der derzeitige Schuppen des Gemeinendarbeiters nach dessen Umzug frei wird, besteht Einvernehmen, die Geräte zukünftig dort unterzustellen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bäk beschließt, die Errichtung einer Überdachung zwischen der Küche und der Wolkengruppe nicht durchzuführen, und die Gerätschaften der Kita in dem ehemaligen Schuppen des Gemeinadarbeiters zu lagern.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	1
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

Gemeindevertreterin Junghans-Schweitzer betritt den Sitzungssaal und nimmt an den darauffolgenden Beratungen wieder teil.

4.2 . Herstellung des Bodenbelages im Eingangsbereich des Dorfgemeinschaftshauses

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass die Verlegung von Fliesen im Flur des Dorfgemeinschaftshauses bereits durchgeführt wurde. An Kosten sind 3.052,44 € für die Fliesen und 8.767,93 € für die Verlegung entstanden. Er beantragt die nachträgliche Zustimmung zu der Maßnahme.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bäk beschließt, der Eilentscheidung des Bürgermeisters zu der Maßnahme Verlegung von Fliesen im Flur des Dorfgemeinschaftshauses nachträglich zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

5 . Umlegung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Bereich Hühnerkamp / Am Dorfgemeinschaftshaus

Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass die Umlegung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Bereich Hühnerkamp bereits durchgeführt wurde. Er beantragt die nachträgliche Zustimmung zu der Maßnahme.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Bäk beschließt, der Eilentscheidung des Bürgermeisters zu der Maßnahme Umlegung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Bereich Hühnerkamp nachträglich zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

6 . Umzug der Homepage der Gemeinde auf einen anderen Anbieter

Gemeindevorvertreter Baeck erläutert die Gründe für den erforderlichen Umzug der Homepage auf einen anderen von ihm zur Verfügung gestellten Server.

Danach erklärt er sich gem. § 22 GO für befangen, verlässt den Sitzungssaal und nimmt an den darauffolgenden Beratungen nicht teil.

Gem. vorliegendem Angebot von Herrn Baeck entstehen für den Umzug der Homepage Kosten in Höhe von 147,55 €.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Bäk beschließt, den Auftrag zum Umzug der Homepage auf einen anderen Server an Herrn Baeck wie angeboten zu erteilen.

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung Bäk beschließt, den Auftrag zum Umzug der Homepage auf einen anderen Server an Herrn Baeck wie angeboten zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	1
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

Gemeindevorvertreter Baeck betritt den Sitzungssaal und nimmt an den darauffolgenden Beratungen wieder teil.

7 . Kinderfest

7.1 . Abrechnung 2024

Frau Lehmann-Baumgart teilt mit, dass bei der Abrechnung des Kinderfestes 2024 ein Überschuss in Höhe von 1.471,62 € entstanden ist, der bei der Amtskasse eingezahlt wurde.

7.2 . Planung in 2025

Zur Planung des Kinderfestes 2025 berichtet Frau Lehmann-Baumgart, dass 2 Hüpfburgen bestellt sind, die Helferbesprechung am 08.04.2025 stattfindet und die Haussammlung vom

28.04. bis 11.05.2025 durchgeführt wird. Das Helfergrillen soll zukünftig nicht mehr im Nachhinein, sondern direkt im Anschluss an das Kinderfest durchgeführt werden. Hier könnten dann zusätzliche Verzehrgutscheine an die Helfer verteilt werden.

8 . Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses / Verleih von Festzeltgarnituren

Folgende Anträge auf Nutzung des DGH/Verleih von Festzeltgarnituren liegen vor:

Nutzung DGH:

- 07.02.2025: Familie Rau (Clubraum, Küche, WC) - Für die Nutzung wurden 150,- € erhoben.
- 15.03.2025: Frau Loß-Palapies (Saal, Clubraum, Küche, WC) Die Nutzung erfolgte kostenlos. Es wurde nur die Reinigungspauschale erhoben.

Verleih von Festzeltgarnituren:

- 17.04.2025: Familie Eisenberg (8 Festzeltgarnituren, 3 Stehtische) - Der Verleih soll kostenlos erfolgen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bäk beschließt, den o.g. Nutzungen des DGH/Verleih von Festzeltgarnituren wie vorgesehen, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	11
Davon anwesend:	9
Gem. § 22 GO ausgeschlossen:	0
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmennhaltungen:	0

9 . Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Teut geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Derzeit hat die Gemeinde 881 Einwohner.
- Anfang Februar 2025 wurden er und die Bürgermeister der Gemeinden Mechow, Römnitz und Ziethen in das Volkskundemuseum nach Schönberg eingeladen. Hier wurde mitgeteilt, dass sich das Volksmuseum in finanzielle Schwierigkeiten befindet. Es wurde bei den Gemeinden eine mögliche finanzielle Beteiligung angefragt. Andere umliegende Gemeinden beteiligen sich mit einem Zuschuss von 1.500,- € jährlich. Seitens des Bürgermeisters wurde noch keine Zusage gemacht. Ggf. kann auf Amtsebene oder über den Schulverband Ratzeburg eine Beteiligung erfolgen.

10 . Berichte der Ausschussvorsitzenden

Bau-, Wege- und Entwicklungsausschuss:

Herr Siebels geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Nächster Termin für den runden Tisch ist für April 2025 geplant.
- Maßnahmen in der Gemeinde, u. a. Sackgassenbeschilderung
- Ersatzpflanzung für die abgenommenen Birken an der Ratzeburger Straße.
- Abbrennverbot von Feuerwerkskörpern an Silvester im Umkreis von brandempfindlichen Gebäuden.
- Bauangelegenheiten

Ausschuss für Senioren, Jugend und Soziales

Frau Lehmann-Baumgart geht in ihrem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Planung des Kinderfestes 2025
- Besprechung der Badesaison 2025 mit der DLRG:
 - Installation einer zusätzlichen Badeleine auf der Schilfseite im Nichtschwimmerbereich.

- Die Bewachung erfolgt vom 01.06. bis 15.09.2025 außerhalb der Ferien an den Wochenenden und in den Ferien täglich
- Geplante Erhöhung der Gebühren für die Wachgänger auf 25,- € zzgl. 7% MwSt.
- Geplante Erhöhung der Gebühren für den Schwimmkurs auf 35,- € zzgl. 7% MwSt.
Die Gemeinde muss sich noch Gedanken über die Erstattungsmodalitäten für die Bäker Kinder machen.
- Mitte/Ende Mai erfolgt ein weiteres Treffen.
- Ggf. muss weiteres Material zu Kosten in Höhe von ca. 436,- € beschafft werden.
- Installation eines weiteren Pollers unterhalb des Grundstückes Papengang 2.

Kulturausschuss:

Frau Junghans-Schweitzer geht in ihrem Bericht auf folgende Punkte ein:

- Das „Anbaden“ am 05.01.2025 war ein voller Erfolg.
- 09.01.2025: erste Sitzung
- 11.01.2025: Tannenbaumverbrennen - mäßig besucht, zukünftig sollte über eine Änderung dahingehend nachgedacht werden, dass man sich mit einer anderen Gemeinde zusammenschließt o. ä., da sich die Durchführung so nicht mehr lohnt.
- 25.01.2025: Boßeln - 13 Teilnehmer
- 21.02.2025: 2. Kinderfasching - voller Erfolg
- 27.02.2025: 2. Sitzung - An dieser Sitzung haben 2 Bürger teilgenommen, die gute Vorschläge zu Veranstaltungen gemacht haben.
- Neuordnung der Bücherzelle in der Ratzeburger Straße

Weitere Ausschüsse haben nicht getagt.

11 . Einwohnerfragestunde

Seitens der Einwohnerschaft werden keine Fragen gestellt; somit entfällt der Tagesordnungspunkt.

Nachdem sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Teut den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

14 . Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Ausgleichsmaßnahmen für den B-Plan Nr. 7:

- Die Ausführungen der Unteren Naturschutzbehörde zur Umsetzung der im B-Plan Nr. 7 festgesetzten Ausgleichsmaßnahmen und Anpflanzungen, wie im Schreiben vom 09.01.2025 dargelegt, werden zur Kenntnis genommen.
- Dem Vorschlag, eine Fläche in der Größe von 2.280 m² von dem vorhandenen Ausgleichsflächen-Vorrat auf den Flurstücken 46/4 (tlw.), 47/14 (tlw.) und 48/15 (tlw.) der Flur 4 in der Gemarkung Bäk, Gemeinde Bäk, abzuziehen wird zugestimmt
- Dem Vorschlag, die anzupflanzenden 15 Obstbäume in eine Fläche in der Größe von 740 m² umzurechnen und ebenfalls von dem vorhandenen Ausgleichsflächen-Vorrat auf den Flurstücken 46/4 (tlw.), 47/14 (tlw.) und 48/15 (tlw.) der Flur 4 in der Gemarkung Bäk, Gemeinde Bäk, abzuziehen wird zugestimmt.
- Es wird zur Kenntnis genommen, dass nach der Anrechnung der Ausgleichsfläche und der Umrechnung der anzupflanzenden Obstbäume ein restlicher Ausgleichsflächen-Vorrat auf den Flurstücken 46/4 (tlw.), 47/14 (tlw.) und 48/15 (tlw.) der Flur 4 in der Gemarkung Bäk, Gemeinde Bäk, in einer Größe von 2.698 m² verbleibt.

Zustimmung zur Einstellung einer Erzieherin für die Waldgruppe und der stv. Kita-Leitung.

15 . Verschiedenes

- Frau Lehmann-Baumgart berichtet über eine E-Mail von Herrn Dieter Haker, der auf den Fernsehfilm „Feldberger Seen“ aufmerksam macht, bei dem ein ehemaliger Bäker Bürger Herr Chri-

stoph Hauschild Regie geführt hat. Er regt an, den Film im Rahmen eines Filmabends anzusehen. Der Kulturausschuss wird sich mit der Angelegenheit befassen.

- Weiter berichtet Frau Lehmann-Baumgart, dass für 2025 über die AktivRegion Nord wieder Kleinprojekte bis 20.000 € angemeldet werden können. Herr Grage hat für die Beleuchtung im Saal zwischenzeitlich ein Leistungsverzeichnis erstellt, sodass diese Maßnahme bei der AktivRegion Nord angemeldet werden kann.

Gemeindevertreterin Junghans-Schweitzer verlässt den Sitzungssaal und nimmt an den darauftreffenden Beratungen nicht mehr teil.

- Herr Bürgermeister Teut berichtet, dass bei der AktivRegion auch Großprojekte bis 100.000 € angemeldet und mit bis zu 50 % gefördert werden können. Da der Zustand des Badehauses an der Badestelle nicht mehr zeitgemäß ist, wäre ein Umbau sinnvoll und könnte bei der AktivRegion Nord zur Förderung angemeldet werden. Geplant ist, die derzeitigen Toiletten durch Umkleidekabinen zu ersetzen, die derzeitige Herrenumkleidekabine zu einer Toilette, und die derzeitige Damenumkleidekabine zu einem Sanitätsraum umzubauen. Des Weiteren müssten die Elektroinstallationen erneuert werden. Auch könnte man dann einen Internetanschluss vorsehen. Für die Lagerung der SUP's sollte dann ein Lagercontainer beschafft werden.
- Herr Heitmann berichtet über das in 2026 geplante Amtswehrfest und merkt an, dass die Freiwillige Feuerwehr Bäk-Mechow-Römnitz zu gegebener Zeit auf die Gemeinde zwecks Beteiligung an den Kosten für die Getränke am Kommersabend zukommen wird.

Als sich keine Punkte mehr ergeben, schließt Herr Bürgermeister Teut die Sitzung um 21:20 Uhr.

Vorsitz

Protokollführung